

平成 25 年 11 月

晴海三丁目西地区第一種市街地再開発事業に係る D 棟（月島機械(株)本社ビル）の竣工について

平成 25 年 10 月、晴海三丁目西地区第一種市街地再開発事業の業務棟（D 棟）が竣工しました。

この業務棟は、特定建築者の月島機械(株)（施工：清水建設(株)）が建設した地上 11 階・地下 1 階建の建物で、本年 12 月 16 日に月島機械(株)の本社ビルとして、営業が開始される予定となっています。

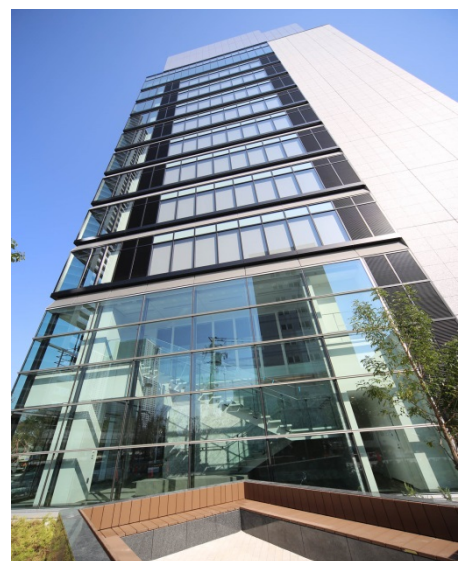
この建物の 1 階・2 階の一部には、地域に貢献する生活関連施設として、1 階にはギャラリーが設けられ、地域文化の企画展示、月島機械(株)の技術紹介・ショールーム、2 階には多目的室が設けられ、講演会・地域集会・懇談会などに使用されることとされています。

また、建物敷地の北西側には、地域に一般開放される空地の整備がされています。

歩道状空地には、公共歩道とあわせて緑地が設けられ、街並みの連続性が確保されています。



建物外観（黎明橋公園側から望む）



建物北西側敷地内の空地の様子

【 建物概要 】

建物名称：月島機械株式会社 本社ビル

建物用途：事務所

敷地面積：約 1,900 m²

建築面積：約 900 m²

延床面積：約 9,900 m²

容積対象面積：約 50%

容 積 率： 約 500%

階 数：地上 11 階・地下 1 階

建物高さ： 約 54m